

# **AVSLUTTENDE INNBERETNING**

## **TIL**

### **HEDMARKEN TINGRETT**

#### **i**

#### **konkursbo nr. 09-081951 KON-HEDM**

#### **Håndverksbygg as**

#### **1 ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN**

- 1.1 Hedemarken tingrett, Hamar
- 1.2 Kreditorer som melder krav i boet.
- 1.3 Konkursregisteret.
- 1.4 Debitor
- 1.5 Skatt-Øst
- 1.6 NAV-lønnsgaranti

## **2 KONKURSDEBITOR**

### **2.1 Debitors navn og adresse**

Håndverksbygg as

### **2.2 Forretningssted**

Furnesveien 44, 2318 Hamar

### **2.3 Foretaksnummer**

985 175 659

### **2.4. Bransje**

Oppføring av nybygg og tilbygg, rehabilitering og andre tømrertjenester, kjøp og salg, investering og utleie samt deltakelse i annen virksomhet

### **2.5 Konsern**

-

### **2.6 Eierandeler i andre virksomheter**

-

## **3 KONKURSEN**

### **3.1 Skifterett, kjennelsesdato, klokkeslett**

Hedmarken Tingrett avsa kjennelse om åpning av konkurs den 20.mai 2009

### **3.2 Grunnlag**

Oppbudsbegjæring innkommet retten den 20.05.2009

### **3.3 Fristdagen (dekningsloven)**

Fristdagen etter dekn.l. § 1-2 er 20.05.2009

### **3.4 Fordringsfristen**

Fristen for å melde fordringer er satt til 24.06.2009

### **3.5 Berammelse av skiftesamlinger**

Første skiftesamling ble avholdt tirsdag 22.juni 2009 kl.14.00 i tingrettens lokaler i Tinghuset i Hamar

## **4 BOBESTYRELSEN**

### **4.1 Bobestyrer**

Som bobestyrer ble oppnevnt:

Adv. Tore M. Famestad, Pb. 297, 2301 Hamar

Tlf. 62 51 18 00 - Fax. 62 51 18 01.

Epost: [famestad@advokatene-volund.no](mailto:famestad@advokatene-volund.no)

#### **4.2 Borevisor**

Borevisor er ikke oppnevnt

#### **4.3 Kreditorutvalg**

Kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

#### **4.4 Endringer i bostyret**

-

#### **4.5 Særskilte engasjerte medhjelpere**

-

#### **4.6 Andre referansepersoner**

### **5 NÆRMERE OM KONKURSDEBITOR**

#### **5.1 Stiftelsesdato - registreringsdato**

Selskapet er stiftet 02.12.2002 og registrert 12.12.2002

#### **5.2 Stiftere og deres eierandeler**

Edgar Løkken

#### **5.3 Senere endringer i eierskap**

Edgar Løkken eide en tid 100% før det ble 4 nye eiere fra

Edgar Løkken = 60%

Tim Alexander Knudsen = 10%

Chris V. Nielsen = 10%

Leif Inge Aarseth = 10%

Kristian Snare Norstad = 10%

#### **5.4 Styremedlem /daglig leder**

Daglig leder og styrets leder: Edgar Løkken

Styremedlem: Kristian Snare Norstad

#### **5.5 Revisor**

Sandberg Revisjon As, Hamar

#### **5.7 Ledelsens engasjement i andre selskaper**

Ikke kjent

#### **5.8 Tidligere gjeldsforhandlinger/konkurser**

Ingen

### **6 KONKURSDEBITORS ØKONOMISKE VIRKSOMHET**

### 6.1. Oversikt - virksomheten - årsaken til konkurs.

Selskapet har hatt lokaler i Furnesveien 44, 2318 Hamar. Boet har meddelt å ikke ha trådt inn i kontrakten og lokalene er tømt og tilbakelevert utleier.

Edgar Løkken har opplyst at selskapet besluttet å begjære oppbud i styremøte den 19. mai 2009 i det selskapet anså seg for å være insolvent. Det var da en gjeld på ca 313.000 og aktiva var verdivurdert til kr.59.000,-. Alle de ansatte var på dette tidspunkt permittert. Løkken opplyser at årsaken til konkursen var at de oppdragene som selskapet skulle gå i gang med, ble lagt på is grunnet den aktuelle finanskrisen og at de inngåtte kontrakter falt bort. Egenkapitalen var brukt og selskapet hadde ikke økonomisk ryggrad til å avvente nye oppdrag. Dertil kommer at ledelsen anså at markedet fortsatt ville være usikkert i tiden fremover. Det var således ikke grunnlag for videre drift i selskapet.

### 6.2 Ansatte mv.

Foruten daglig leder, Edgar Løkken, har det vært 7 ansatte inklusive lærlinger. Alle har fått oppsigelser samt meddelelse om ikke inntreden i arbeidskontrakt. Fire av de ansatte har hatt minoritetsposter i selskapet, hver på 10% slik det fremgår ovenfor.

### 6.3 Virksomhet ved konkursåpningen - regnskap – regnskapsførsel

Regnskapet har vært ført av KJØS REGNSKAP AS, Hamar. Det foreligger regnskap for 2008 samt resultat regnskap tom april 2009. Dette er ikke revidert, men synes for 2008 å være ganske komplett.

Fra mottatte likningspapirer fremgår årsregnskapet for 2007 og ellers fra regnskapsfører fremgår følgende regnskapstall:

	<b>01.01.09- 30.04.09</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Driftsinntekter	949676	7331601	7510623
Driftskostnader	1550224	7215342	7283261
Driftsresultat	-600548	116259	227361
Finanskostnader		-30029	-31498
Finansinntekter		14039	4522
Driftsresultat			
Resultat før skattekost			
Skattekostnad			
Årsoverskudd/	<b>-605372</b>	100270	200385

underskudd			
------------	--	--	--

Balansen viser følgende tall:

		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Anleggsmidler		<b>193880</b>	411423
Varer			
Fordringer		840425	688363
Bankinnskudd		910241	453819
Sum omløpsmidler		<b>1835398</b>	1208271
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2029279</b>	<b>1619694</b>
Aksjekapital			
Opptjent egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>			
Kortsiktig gjeld		1645955	1189006
Langsiktig gjeld		95842	145834
<b>Sum gjeld</b>		<b>1741797</b>	<b>1337486</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2029279</b>	<b>1619694</b>

#### **6.4 Formelle krav til registrering.**

Virksomheten er registrert i Enhetsregisteret. Videre har virksomheten vært registrert i merverdiavgiftsmanntallet.

#### **6.5 Insolvenstidspunktet.**

Selskapet har hatt likviditetsproblemer siden årsskiftet 2008 / 2009.

#### **6.6 Bokettersyn**

Det har ikke vært gjennomført trekk kontroll eller annet ettersyn.

### **7 BOETS STILLING OG STATUS**

## 7.1 Boets aktiva - registrering og verdsettelse.

### Driftstilbehør:

Driftstilbehøret er pantsatt til DnBNOR for kr.200.000,- .

Driftstilbehøret består hovedsakelig av stilasjer og diverse elektrisk verktøy, sager og utstyr. Det er ikke formelt registrert, men bostyrer har vurdert verdien i samråd med selskapets ledelse. Det er solgt for kr.44.000,- inkl mva, netto kr **35.200,-**. Banken har frigitt pantet, jf. punkt om konti og garanti nedenfor.

### Biler:

Det var følgende motorvogner i selskapet:

1. Campingvogn
2. 3 gaupen hengere
3. Vw transporter

Motorvogner 1 + 2 er solgt for **kr.16000,-** som er samme beløp som disse er vurdert verdimessig.

Bilen var i dårlig forfatning, 1995 modell og er solgt som den står for kr.**5000,-** etter verdivurdering.

### Leasing:

Selskapet har leaset en Toyota Hiace samt to mannskapsbrakker hos SG finans og kontorutstyr hos Dokumentsenteret as. Bostyrer har besluttet å ikke tre inn i disse avtalene.

### Konti:

Det var tre konti:

-	Bedriftskonto:	41729,32
-	Skattetrekkkonto	845,77

Det er inngått avtale med banken om at den motregner gjenstående garanti på kr 20275 i innestående på bedriftskonto slik at netto overføres boet med kr.**21454,32**. Samtidig har banken frigitt panteobjektene.

### Garantien:

Garantitiden er 3 år og det gjenstår ennå ca 2 år. Garantien trappes ned årlig, slik at den 01.05.2010 vil være på kr.10138 og den 01..05.2011 vil være på kr.0. Det vil derfor kunne være aktuelt med etterutlodning etter begge disse datoer.

### Lærlingetilskudd:

Det har vært beregnet og utbetalt tilgodehavende lærling tilskudd til kr.**48 993,-**.

### Oppgjør rest innestående på konto

I forbindelse med oppgjør av konto fikk boet overført lærling tilskuddet samt rest innestående på konto, **kr. 8202,-**

## 7.2 Omstøtelige disposisjoner

Det er ikke avdekket slike.

## 7.3 Abandonering.

Bostyrer har ikke funnet grunnlag for å tre inn i leasingavtaler

**7.4 Igangværende virksomhet i boets regi.**

Ingen.

**7.4 Salg**

Det vises til punkt 7.1

**7.5 Boets gjeld**

Det er hittil meldt 11 krav på til sammen kr 1.109.077,70 ,- som fordeler seg slik:

Pantekrav	kr
Prioritet kl I	kr
Prioritet kl II	kr 264000
Uprioritert	kr 826241,7
Etterprioritert	kr 18936-

Dertil er det innkommer 5 lønnskrav, prioritet klasse I, med til sammen kr.249665,- + feriepengekrav for to ansatte innkommet 20.11.2009 på kr 47183,- Disse er behandlet på vanlig måte med innstilling til NAV og ferdigstilles uavhengig av denne bobehandling.

**7.6 Særlig om tvister og granskning**

Boet er ikke involvert i noen tvister. Bostyrer har mottatt informasjon som avstedkom nærmere granskning av regnskaper og innhenting av ytterligere informasjon, herunder med samtaler med ansatte. Granskningen har ikke avdekket forhold som bostyrer har funnet det prosessøkonomisk å granske videre.

**8 KREDITORENES STILLING****8.1 Dekningsmuligheter**

Det er ikke avdekket midler i boet selv til en forenklet bobehandling.

**9 STRAFFBARE FORHOLD**

Det er ikke avdekket slike

**9.1 Regnskapsloven**

Regnskapsplikt fremkommer av Regnskapsloven av 17. juli 1998 nr 56 (med virkning fra 01.01.99) § 1-2, 2.ledd jf likningsloven (13. juni 1980 nr 24) kap 4. Regnskapslovens § 8-5 rammer både forsettlig og uaktsom overtredelse.

Det er levert årsregnskap for 2007. Det er ikke avdekket brudd på regnskapsloven.

**9.2 Likningsloven**

Likningslovens kap. 4 angir krav om innlevering av selvangivelse og næringsoppgave til likningsmyndighetene. Etter likningsloven § 12-1 nr 1 d rammes den som forsettlig eller grovt uaktsomt ”på annen måte vesentlig overtrer bestemmelser gitt i eller i medhold av denne lov.

Det var levert selvangivelse for 2007. Det er ikke avdekket brudd på likningsloven.

### 9.3 Merverdiavgiftsloven

Reglene om innlevering av omsetningsoppgaver i merverdiavgiftsloven kap. VIII. og kap. XI om regnskaps- og dokumentasjonsregler. Lovens § 72 nr. 2 rammer forsettlig overtredelse.

Det er ikke avdekket brud på plikten til innlevering av oppgaver.

## 10 KARANTENEBETINGEDE FORHOLD

### 10.1 Vurdering - objektive og subjektive vilkår

Vilkårene for konkursskarantene fremgår av konkurslovens § 142 og lyder som følger:  
*”En skylder hvis bo er tatt under konkursbehandling kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom:*

1. *vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvens, eller*
2. *det må antas at vedkommende pga uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et slikt selskap.*

*Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene”.*

Bostyrer har igjen opplysninger som tilsier karantene.

## 11 REGNSKAPSKONTROLL

Ikke utført.

## 12 UTFØRT BOBEHANDLING

### 12.1 Utført arbeid og resultater

Alle kjente kreditorer er varslet om konkursen. I tillegg er likningskontor, Fylkesskattekontor, Skattefogd og kommunekasse varslet om konkursen.

Skifteretten har varslet konkursregisteret. Konkurskjennelsen er blitt forkynt for debitor. Det er mottatt fordringsanmeldelser.

Det er gjort undersøkelser vedrørende eventuelle eiendeler i banker og VPS. Det er stillet bostyregaranti via skifterettens generalpolise og premien er betalt.

Selskapet har hatt lokaler i Furnesveien 44, 2318 Hamar. Boet har meddelt å ikke ha trådt inn i kontrakten og lokalene er tømt og tilbakelevert utleier.

Det har vært tatt stilling til løpende leasingavtaler og forsikringsforhold. Boet har besluttet ikke å tre inn i disse. Videre har aktiva blitt verdivurdert og avhendet. Det har vært kontakt med bank for å avklare entreprenørgaranti der det ble enighet om at denne

skulle motregnes i innestående på selskapets konto og at den skulle nedtrappes og utbetales boet etter hvert som den iht avtale skulle nedtrappes. Det vil derfor bli aktuelt med en etterutlodning etter den 1.05.2011 på inntil kr 20275,-. Det har videre vært kontakt med bank om sletting av bankens pant i driftsmidler.

Det har vært tatt kontakt med Fylkeskommunen om utbetaling av lærlingetilskudd.

Bostyrer innstiller på at utlodning til klasse I krav med kr.79774,-. Som salær til bostyrer foreslås kr.38800 pluss mva, kr 9700 i alt kr.48500 . Av dette har arbeid med ansatte utgjort kr.13337,50. Bostyrers arbeid fremgår i det vesentligste av nærværende boinnberetning og har hovedsakelig bestått i ordinær bobehandling. Det har videre vært utarbeidet midlertidig og sluttinnberetning og bostyrer har møtt på første skiftesamling. Det har vært gjennomført ett lengre møte med debitor, ett kort møte samt flere telefonkonferanser. Videre har det vært arbeidet med registrering og salg av aktiva samt at boet har tatt stilling til leasingavtaler. Boet har mottatt lønnskrav fra de ansatte og har behandlet disse på ordinær måte. Kravene er innkommet over tid og dette har medført merarbeid. Det har vært permitteringer og ansatte lærlinger og dette har stilt særskilte spørsmål som bostyrer har tatt stilling til. Vider har det vært kontakt med fellesforbundet og det har vært beregnet kontingent.

#### **14 AVSLUTNING AV BOBEHANDLINGEN**

Kreditorene gis en frist på 2 – to – uker til å komme med innsigelser mot bobehandlingen eller forslaget til utlodning. Hvis noen av kreditorene eller debitor krever ytterligere bobehandling, må bankgaranti for omkostningene være stilt innen samme tidspunkt som nevnt ovenfor.

Dersom bostyrer pr. ovennevnte dato ikke har mottatt noen merknader fra boets kreditorer eller fra debitor, vil innberetningen bli sendt Hedmarken skifterett for avslutning uten at det blir innkalt til flere skiftesamlinger.

#### **15 BOREGNSKAP**

##### **Aktiva**

1.Til gode mva salær	kr.9700
2.Innestående netto på konto	kr.21454
3.Salg driftstilbehør	kr.44000
4.Salg motorvogner	kr. 21000
5.Utbetalt Byggmesterforsikring	kr.5960
6.Avsluning av konto inkl Lærlingetilskudd	kr.57194
7.Beregnet rente 2009	<u>kr. 90</u>
Til sammen	kr.159469

##### **Passiva**

1.Gebyr skifteretten	kr. 21500
----------------------	-----------

2.Mva salg	kr.	8800	
3.Forsikring	kr.	560	
4.Transaksjonkostn.	Kr.	335	
5.Salær bostyrer:	kr.38800		
Mva salær	<u>kr. 9700</u>		
Til sammen	kr.48500	kr.	48500
Til sammen		kr.79695	kr.79675

Dette gir et overskudd på kr.79774

Som stemmer med boets konto når ubetalte fordringene 1,2,3 og 5 er betalt og tilgodehavende mva er mottatt.

Overskuddet utoddes til NAV lønnsgaranti delvis dekning av klasse I krav.

Hamar den 13.12.2009

-----  
Tore M. Famestad